

COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto n. 08 del 14/03/2022

|  |  |
| --- | --- |
| *Oggetto* | Acquisizione al patrimonio indisponibile di beni confiscati alla criminalità organizzata siti nel territorio del comune di Santa Margherita di Belice trasferiti con decreto del Direttore dell’ANBSC n. 36947/2018. |

L’anno duemilaventidue addì quattordici, del mese di marzo, alle ore 19,00, nella sede del palazzo Municipale, giusta convocazione del Presidente di cui alla determinazione n. 3 del 11.03.2022, si è riunito il consiglio comunale in sessione pubblica ordinaria .

Con la partecipazione del SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Antonina Ferraro

All’ appello nominale, chiamato dal Segretario comunale, alle ore 19,15 risultano rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Consiglieri Comunali:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Presente |
| CAROLLO Antonino | SI |
| CIACCIO Francesco | SI |
| CICIO Mariangela | NO |
| CRESCIMANNO Francesca | SI |
| DI PRIMA Pier Paolo | SI |
| GIAMPAOLO Francesco | NO |
| MARINO Roberto | SI |
| MAUCERI Anna | SI |
| MORREALE Carmen | NO |
| SCARPINATA Rosa | SI |
| SCLAFANI Maria Giuseppina | SI |
| VALENTI Francesco | SI |

Ne risultano presenti n.  **9** e assenti n. **3**

Presiede la seduta il Sig. **Ciaccio Francesco** in qualità di **PRESIDENTE.**

Partecipa alla riunione, ai sensi del 3° comma dell’art. 20 della L.R. 10/07/92 l’ assessore  **Milano .**

Per gli uffici risulta presente il **Responsabile del Settore Tecnico Ing. Aurelio Lovoy**

Il Presidente, constato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sulla seguente proposta di deliberazione relativa all’oggetto.

Vengono nominati scrutatori: **Scarpinata, Marino, Mauceri.**

***Si passa alla trattazione del 3° punto all’Ordine del Giorno avente ad oggetto:***

***“****Acquisizione al patrimonio indisponibile di beni confiscati alla criminalità organizzata siti nel territorio del comune di Santa Margherita di Belice trasferiti con decreto del Direttore dell’ANBSC n. 36947/2018”*

IL PRESIDENTE illustra la proposta di deliberazione munita del parere tecnico a firma del responsabile di competenza. Dopodichè invita il Responsabile del Settore Tecnico a relazionare in merito.

- **Responsabile del Settore Tecnico Ing. Aurelio Lovoy:** Specifica che si tratta di un bene confiscato alla mafia, che con Decreto del Direttore dell’ANBSC è stato disposto il trasferimento al patrimonio indisponibile del Comune, che con determina del Sindaco sono stati regolamentati gli adempimenti per l’acquisizione di tale bene, inserendolo nel Piano Triennale delle OO.PP.., assegnandole un‘identificazione catastale. Comunica, inoltre, che è intendimento dell’Amministrazione Comunale, la quale ha coinvolto varie associazioni come enti partner, di mettere in atto una cucina -mensa per assistere chi si trova in difficoltà. Con la presente proposta, si chiede al consiglio di prendere atto di tale bene facente parte del patrimonio indisponibile dell’Ente.

Indi il Presidente apre la discussione.

Nessuno chiede di intervenire e, pertanto, il Presidente mette ai voti la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione per alzata di mano, si registra il seguente voto;

Presenti: 9

Votanti: 9

Favorevoli: 9

Contrari: 0

Astenuti: 0

Il PRESIDENTE dichiara *“ il Consiglio HA APPROVATO ALL’ UNANIMITA’’ ”*

IL PRESIDENTE pone in votazione l’immediata esecutività dell’atto.

Eseguita la votazione per alzata di mano si registra il voto:

Presenti: 9

Votanti: 9

Favorevoli: 9

Contrari: 0

Astenuti: 0

Il PRESIDENTE dichiara *“ il Consiglio HA APPROVATO ALL’UNANIMITA’”*

*Si passa all’ordine del giorno.*



**COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE**

**Libero Consorzio Comunale di Agrigento**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO** COMUNALE

**N. 02 DEL 07/03/2022**

Oggetto: ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA SITI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE TRASFERITI CON DECRETO DEL DIRETTORE DELL’ANBSC N. 36947/2018.

INIZIATIVA DELLA PROPOSTA: VICE SINDACO F.to Dott. Roberto Marino

Ai sensi dell’art.12 della L.R. n.30 del 23/12/2000, si esprimono, sulla presente proposta, i seguenti pareri:

1) Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime parere favorevole.

Lì 07/03/2022

Il Responsabile del Settore Tecnico

F.to Ing. Aurelio Lovoy

2) Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime:  
 parere: FAVOREVOLE

 parere non dovuto in quanto atto privo di rilevanza contabile.

Lì 08/03/2022

Il Responsabile del Settore Finanziario

F.to Rag. Silvana Ardizzone

ATTI ALLEGATIPremesso che il D.Lgs. 159/2011 (Codice Antimafia) disciplina le procedure per il sequestro e la confisca dei beni alla criminalità organizzata e per l'utilizzo di detti beni per finalità di giustizia, di ordine pubblico, di protezione civile, per altri usi governativi o pubblici connessi allo svolgimento delle attività istituzionali delle Amministrazioni dello Stato o per finalità sociali delle Amministrazioni locali;

visto, in particolare, l'art. 48, comma 3, lett. c) del citato Decreto che prevede che:

• i beni sequestrati e confiscati possono essere trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune ovvero della Provincia o della Regione ove l'immobile è ubicato per finalità istituzionali o sociali ovvero economiche, con vincolo di reimpiego dei proventi per finalità sociali;

• gli enti territoriali destinatari possono amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, enti, associazioni, organizzazioni di volontariato, cooperative sociali per finalità sociali, nonché agli Enti parco nazionali e regionali;

• detti beni possono altresì essere utilizzati dagli enti territoriali per finalità di lucro e i relativi proventi devono essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali;

Visto lo Statuto del Comune che prevede che:

• sia garantita ogni forma di partecipazione alla vita politica, sociale, economica e culturale e siano valorizzate le libere aggregazioni sociali attraverso cui si esprimono le personalità umane e che, anche al fine di tutelare le generazioni future, sia garantito il pieno riconoscimento dei beni comuni in quanto funzionali all'esercizio dei diritti fondamentali nonché al libero sviluppo della persona;

• siano assicurati a tutti i cittadini, con particolare riguardo a quelli compresi nelle categorie più deboli, i servizi e siano agevolate le iniziative del volontariato e delle libere associazioni;

Valutato che è interesse dell'Ente perseguire le sopraccitate finalità anche attraverso l'acquisizione al proprio patrimonio dei beni confiscati alla criminalità organizzata locale e il loro successivo utilizzo nell'ambito di progetti di rilievo sociale, per l’elevato valore simbolico rappresentato dalla trasformazione di tali cespiti in risorse destinate alle politiche di sviluppo e coesione territoriale e al contempo in strumenti per l'affermazione dei principi di legalità e democrazia nella comunità locale;

Viste le Linee Guida per l'amministrazione finalizzate alla destinazione degli immobili sequestrati e confiscati adottate ai sensi dell'art. 112, comma 4, lett. d) del D.Lgs. 159/2011 e pubblicate sul portale dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

Considerato che le Amministrazioni interessate alla destinazione dei beni sono tenute a trasmettere all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata apposita manifestazione di interesse con indicazione delle finalità cui si intende destinare il bene, delle modalità di gestione del bene, dei tempi necessari per la piena operatività del progetto, delle fonti di finanziamento che si intendono utilizzare, della complessiva e permanente sostenibilità economica e finanziaria del progetto e delle ricadute anche in termini economici per i soggetti che beneficeranno della proposta, oltreché, in caso di beni da utilizzare con finalità di lucro, il progetto di destinazione dei relativi proventi con finalità sociali;

Dato atto che:

• i beni presenti nel territorio del Comune di Santa Margherita di Belice, oggetto di destinazione sono stati pubblicati sul portale OPEN RE.G.I.O. dell'Agenzia;

• con Deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 04/05/2018 è stato manifestato interesse all'acquisizione dei cespiti per Fini istituzionali, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano;

Preso atto che con decreto del Direttore dell’ANBSC prot. n. 0036947 del 17/08/2018 è stato disposto il trasferimento al patrimonio indisponibile del Comune di Santa Margherita di Belice, per finalità istituzionali come da Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 04/05/2018, del fabbricato in costruzione sito in Santa Margherita di Belice (AG), edificato su terreno individuato nel piano di ricostruzione post-terremoto del Comune, al comparto 35 lotto 9, ad angolo tra la via Caboto e la via Amerigo Vespucci (in luogo dei fabbricati diruti già in sequestro, individuati catastalmente al foglio 30 particella 520, foglio 29 particella n. 69/A e foglio 29 particella n. 530) I-AG-318442, valore € 247.442,00;

Che detto fabbricato è stato accatastato al nuovo catasto edilizio urbano con nota di avvenuta dichiarazione prot. AG13887 del 18/02/2022, censito al:

* foglio 30 particella 1942 sub 2 Via G. Caboto piano terra cat. F3
* foglio 30 particella 1942 sub 3 Via G. Magliocco piano terra cat. F3
* foglio 30 particella 1942 sub 4 Via G. Magliocco piano primo cat. F3

Ritenuto, pertanto, di dover procedere:

• all'acquisizione, a titolo gratuito, del suddetto bene al patrimonio indisponibile del Comune di Santa Margherita di Belice per le finalità previste dal D. Lgs. 159/2011;

• all'aggiornamento dell'elenco dei beni confiscati e alla pubblicità dello stesso nelle forme previste dalla legge ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48, comma 3, lett. c) del D.Lgs. 159/2011;

• al fine della corretta rilevazione nel conto patrimoniale dell'Ente dei beni in acquisizione, si procederà all'iscrizione, nel predisponendo bilancio di previsione 2022-2023-2024, di uno specifico stanziamento nella parte entrata e nella parte spesa per un importo pari al valore degli immobili stessi;

Visti

• il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

• il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

• la Legge 7 agosto 1990, n. 241;

• lo Statuto Comunale;

• il vigente Regolamento di contabilità;

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 17/08/2018;

PROPONE

1. di prendere atto del decreto del Direttore dell’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata prot. n. 0036947 del 17/08/2018, con il quale è stato disposto il trasferimento al patrimonio indisponibile del Comune di Santa Margherita di Belice, per finalità istituzionali come da Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 04/05/2018 del fabbricato in costruzione sito in Santa Margherita di Belice (AG), edificato su terreno individuato nel piano di ricostruzione post-terremoto del Comune, al comparto 35 lotto 9, ad angolo tra la via Caboto e la via Amerigo Vespucci (in luogo dei fabbricati diruti già in sequestro, individuati catastalmente al foglio 30 particella 520, foglio 29 particella n. 69/A e foglio 29 particella n. 530) I-AG-318442, valore € 247.442,00;
2. di prendere atto dell’Ordinanza Sindacale n. 26 del 22/02/2022 di acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune del fabbricato censito al:

* foglio 30 particella 1942 sub 2 Via G. Caboto piano terra cat. F3
* foglio 30 particella 1942 sub 3 Via G. Magliocco piano terra cat. F3
* foglio 30 particella 1942 sub 4 Via G. Magliocco piano primo cat. F3

1. di acquisire, a titolo gratuito, l’immobile sopra descritto al fine di utilizzarlo per le finalità previste dal D.Lgs. 159/2011;
2. di demandare al Servizio Patrimonio:

• l'aggiornamento dell'elenco dei beni confiscati e la pubblicità dello stesso nelle forme previste dalla legge ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48, comma 3, lett. c) del D.Lgs. 159/2011;

1. di dare atto che:

• il bene viene trasferito nello stato di fatto e di diritto al patrimonio indisponibile dell’Ente

• con separata Deliberazione si provvederà all'approvazione dell'apposito Regolamento di assegnazione dei beni confiscati che disciplini i tempi e le modalità di affidamento degli immobili nel rispetto del vigente quadro normativo;

• con propri atti, gli uffici competenti provvederanno all'effettiva destinazione dei beni in coerenza con le finalità impresse nei decreti di destinazione.

*Il presente verbale , viene sottoscritto come segue:*

***IL PRESIDENTE***

*F.to Avv. Ciaccio Francesco*

***IL CONSIGLIERE ANZIANO*** ***IL SEGRETARIO COMUNALE***

F.to *Dott. Marino Roberto F.to Dott.ssa Antonina Ferraro*

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Il sottoscritto Responsabile della tenuta dell’Albo pretorio on-line, giusta determina sindacale n.4/2021, ai sensi dell’art. 5, c. 2, del “Regolamento per la gestione delle procedure di pubblicazione all’albo pretorio on-line “

**CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione, ai sensi dell’art.11 della L.R. n.44/91, e successive modifiche ed integrazioni, è stata pubblicata mediante affissione all’Albo Pretorio on–line, il giorno 16/03/2022 e vi rimarrà affissa per giorni 15 consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, lì 17/03/2022

**Il Messo Comunale**

**F.to G.Catalano / V. Montelione**

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE, visti gli atti d’ufficio

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione in applicazione dell’art.12 della L.R. 3 dicembre 1991, n.44 e successive modificazioni

**E’ DIVENUTA ESECUTIVA IL 14/03/2022**

A seguito di separata votazione con la quale l’organo deliberante l’ha dichiarato immediatamente eseguibile.

**S. Margherita di Belice, 14/03/2022 IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to ( Dott.ssa Antonina Ferraro)**